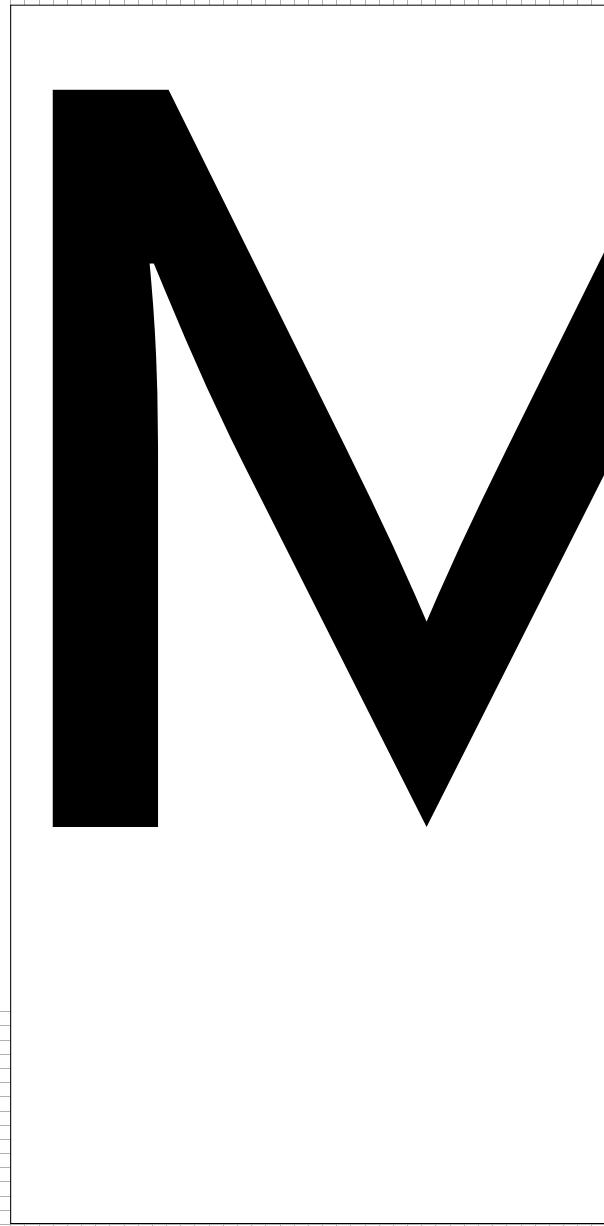
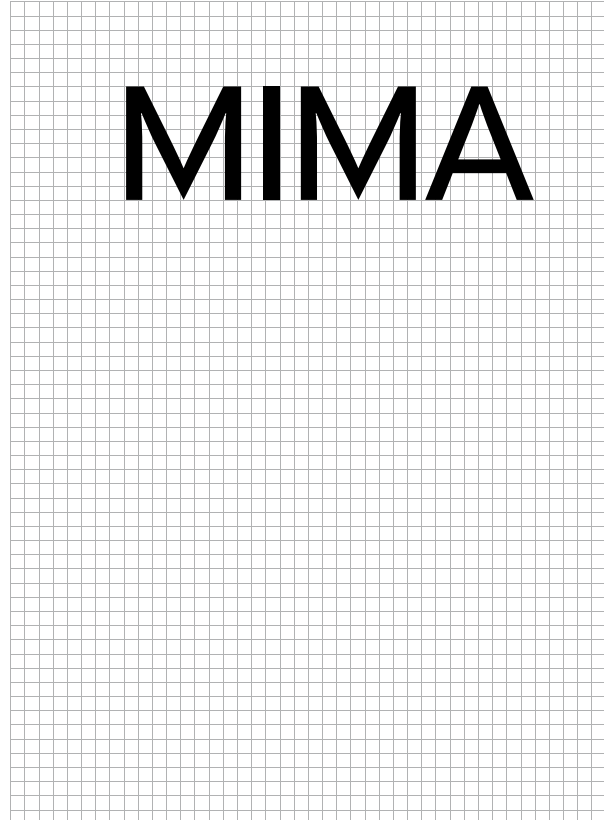


PREIS

LISTE

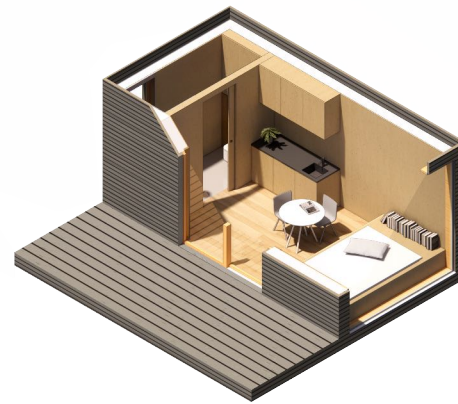
2024



Die Häuser im Überblick	S.03/04
Das Grundmodul	S.05
Fassade/Terrassen	S.06
Extras	S.06
Küchen	S.07
Stauraum	S.08
Betten	S.09
Armaturen/Accessoires	S.10

MIMA 3x6

Grundfläche	18	m ²
Nutzfläche	14,5	m ²
Länge	6	m
Breite	3	m
Höhe Flachdach	3,25	m
Höhe Satteldach	3,60	m
Gewicht	7,5	t
Zimmer	1	
Personen	2	



MIMA 3x9

Grundfläche	27	m ²
Nutzfläche	23	m ²
Länge	9	m
Breite	3	m
Höhe Flachdach	3,25	m
Höhe Satteldach	3,60	m
Gewicht	9	t
Zimmer	2	
Personen	2	

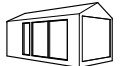
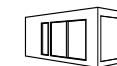


MIMA 6x9

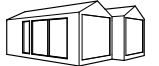
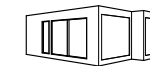
Grundfläche	54	m ²
Nutzfläche	46	m ²
Länge	9	m
Breite	6	m
Höhe Flachdach	3,25	m
Höhe Satteldach	3,60	m
Gewicht	18	t
Zimmer	3	
Personen	4	



○ GRUNDMODUL mit Tageslichtbad exklusive Einbaumöbel	89.500,00€ inkl. 19% MwSt. 75.210,08 € exkl. 19% MwSt.	92.500,00€ inkl. 19% MwSt. 77.731,09 € exkl. 19% MwSt.
● VOLLAUSSTATTUNG mit Tageslichtbad	97.500,00€ inkl. 19% MwSt. 81.932,77 € exkl. 19% MwSt.	99.500,00€ inkl. 19% MwSt. 83.613,45 € exkl. 19% MwSt.
K1 Kitchenette B3 Doppelbett S1 Badschrank		



○ GRUNDMODUL mit Tageslichtbad exklusive Einbaumöbel	125.500,00€ inkl. 19% MwSt. 105.462,18 € exkl. 19% MwSt.	129.500,00€ inkl. 19% MwSt. 108.823,53 € exkl. 19% MwSt.
● VOLLAUSSTATTUNG mit Tageslichtbad	135.000,00€ inkl. 19% MwSt. 113.445,38 € exkl. 19% MwSt.	138.500,00€ inkl. 19% MwSt. 116.386,55 € exkl. 19% MwSt.
K1 Kitchenette B3 Doppelbett S1 Stauraum ^{Bad} S2 Stauraum ^{Garderobe}		



○ GRUNDMODUL mit Tageslichtbad exklusive Einbaumöbel	199.000,00€ inkl. 19% MwSt. 167.226,89 € exkl. 19% MwSt.	205.000,00€ inkl. 19% MwSt. 172.268,91 € exkl. 19% MwSt.
● VOLLAUSSTATTUNG mit Tageslichtbad	212.500,00€ inkl. 19% MwSt. 178.571,43 € exkl. 19% MwSt.	217.500,00€ inkl. 19% MwSt. 182.773,11 € exkl. 19% MwSt.
K2 Küche B3 Doppelbett S1 Stauraum ^{Bad} S2 Stauraum ^{Garderobe}		

Das Grundmodul unserer Minimalhäuser besteht aus der Holzrahmenkonstruktion mit vorgefertigten Wandmodulen und eingeblassener Zellulosedämmung, der langlebigen Fassade, den Holzfenstern, sowie den Innenwänden mit Türen und dem Bodenbelag. Ergänzt wird die Grundausstattung durch Elektronik, eine elektrische Fußbodenheizung in den Wohnräumen, ein Heizkörper im Bad, Einbauleuchten, ein Tageslichtbad mit Dusche, Waschbecken, WC und Badaccessoires, sowie den Küchenanschlüssen.

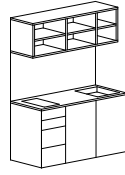


		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
F1				
Fassade ^{natur}	Fassade als Douglasie natur lasiert horizontale Verschalung mit geschlossenen Profilen	MIMA 3×6	2.100,84€	2.500,00€
		MIMA 3×9	2.941,18€	3.500,00€
		MIMA 6×9	4.201,68€	5.000,00€
F2				
Fassade ^{Gehrung}	Fassadenecken auf Gehrung	MIMA 3×6	1.050,42€	1.250,00€
		MIMA 3×9	1.050,42€	1.250,00€
		MIMA 6×9	1.680,67€	2.000,00€
T1				
Eingangsstufe	Treppenstufe 1,20 m aus Douglasie geriffelt inkl. Unterkonstruktion	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	630,25€	750,00€
T2				
Terrasse ^{Stehparty}	13,2 m² Terrasse 2,20 × 6 m aus Douglasie geriffelt inkl. Unterkonstruktion auf bauseitigem Fundament Farbton schwarzgrau	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	4.621,85€	5.500,00€
T3				
Terrasse ^{Sitzparty}	19,8 m² Terrasse 2,20 × 9 m aus Douglasie geriffelt inkl. Unterkonstruktion auf bauseitigem Fundament Farbton schwarzgrau	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	6.302,52€	7.500,00€
E1				
Sonnenschutz	Vorrichtung Gardinenschiene im Panoramafenster 1-läufig inkl. Haken Farbton schwarz	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	231,09€	275,00€
E2				
Musik	Sonos One mit Wandhalterung inkl. Leitungen und Steckdose Farbton weiß / schwarz	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	315,13€	375,00€
E3				
Schlüsselsafe	Schlüsselsafe mit Nummerncode	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	105,05€	125,00€
E4				
Außensteckdose	Außensteckdose mit Abdeckklappe inkl. Leitungen Farbton grafit	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	378,15€	450,00€
E5				
Außenbeleuchtung	Außenbeleuchtung beim Eingangsbereich inkl. Leitungen und Schalter Farbton grafit	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	462,18€	550,00€
E6				
Bewegungsmelder	Bewegungsmelder für die Außenbeleuchtung inkl. Leitungen Farbton grafit	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	357,14€	425,00€
E7				
PV Vorbereitung	Vorbereitung für den späteren Einbau einer PV-Anlage inkl. Leerrohrverlegung und Dachdurchführung	MIMA 3×6 ● MIMA 3×9 ● MIMA 6×9 ●	630,25€	750,00€

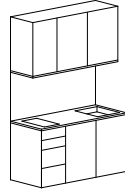
○ In Grundmodul enthalten
● In Vollausstattung enthalten

Die Terrassen sind werkseitig gestrichen, wie die Fassade.

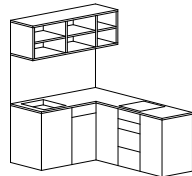
		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
K1 Kitchenette	<p><u>Unterschränke:</u> b × h × t: 160 × 90 × 60 cm mit Türen mit Push-Open und Schubladen</p> <p><u>Oberschränke:</u> b × h × t: 160 × 60 × 35 cm offen mit Einlegeböden LED Band unter Oberschrank</p> <p><u>Arbeitsplatte:</u> Linoleum mit Spülbecken und Armatur</p> <p><u>Ausstattung enthalten:</u> ausziehbarer Trennmüllbehälter 2-Feld Induktionskochfeld, Siemens Kühlschrank mit Gefrierfach, Siemens</p>	MIMA 3×6 ● MIMA 3×9 ● MIMA 6×9	6.512,61€	7.750,00€



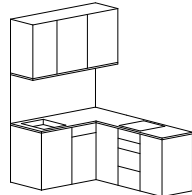
K1/a Kitchenette	Kitchenette wie K1. Materialoberflächen aus Fichte. Oberschränke geschlossen mit Türen mit Push-Open und Einlegeböden	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	7.142,86€	8.500,00€
K1/b	Spritzschutz in Küchenfarbe aus Linoleum		441,18€	525,00€
K1/c	4-Feld Induktionskochfeld, Siemens		331,93€	395,00€
K1/d	Geschierspülmaschine 40cm, Siemens		693,28€	825,00€
K1/e	Mikrowelle integriert in Oberschrank, Siemens		831,93€	990,00€



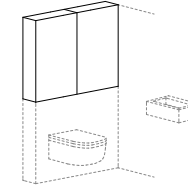
K2 Küche	<p><u>Unterschränke:</u> b × h × t: 100 × 90 × 60 cm b × h × t: 180 × 90 × 60 cm mit Türen mit Push-Open und Schubladen</p> <p><u>Oberschränke:</u> b × h × t: 160 × 60 × 35 cm offen mit Einlegeböden LED Band unter Oberschrank</p> <p><u>Arbeitsplatte:</u> Linoleum mit Spülbecken und Armatur</p> <p><u>Ausstattung enthalten:</u> ausziehbarer Trennmüllbehälter 4-Feld Induktionskochfeld, Siemens Kühlschrank mit Gefrierfach, Siemens Einbaubackofen, Siemens</p>	MIMA 3×9 MIMA 6×9 ●	8.394,96€	9.900,00€



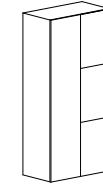
K2/a Küche	Küche wie K2. Materialoberflächen aus Fichte. Oberschränke geschlossen mit Türen mit Push-Open und Einlegeböden	MIMA 3×9 MIMA 6×9	9.033,61€	10.750,00€
K2/b	Spritzschutz in Küchenfarbe aus Linoleum		441,18€	525,00€
K2/c	Geschierspülmaschine 40cm, Siemens		693,28€	825,00€
K2/d	Geschierspülmaschine 60cm, Siemens		882,35€	1.050,00€
K2/e	Mikrowelle integriert in Oberschrank		831,93€	990,00€



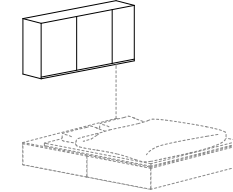
		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
S1 Stauraum ^{Bad}	Stauraum im Bad in Fichte bestehend aus: 3 Schrankelemente mit 3 × 33er Elementen, 90 × 125 × 20 cm Türen grifflos mit Push-Open 4 Einlegeböden Korpuse Innen in weiß Durchlauferhitzer integriert	MIMA 3×6 ● MIMA 3×9 ● MIMA 6×9 ●	1.008,40€	1.200,00€



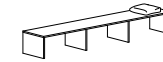
S2 Stauraum ^{Garderobe}	Garderobe im Flur in Fichte bestehend aus: 2 Schrankelemente mit 2 × 50er Elementen, 100 × 250 × 50 cm Türen grifflos mit Push-Open 4 Einlegeböden Korpuse Innen in weiß	MIMA 3×9 ● MIMA 6×9 ●	1.386,55€	1.650,00€



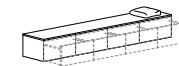
S3 Stauraum ^{Schrank}	Schrank im Schlafzimmer in Fichte bestehend aus: 3 Schrankelemente schließbar, 2 × 60er und 1 × 40er Element Türen grifflos mit Push-Open 3 Einlegeböden Korpuse Innen in weiß	MIMA 3×9 MIMA 6×9	1.050,42€	1.250,00€

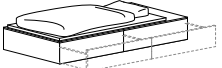


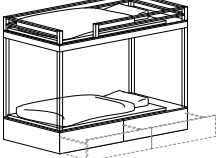
S4 Sitzbank	Sitzbank in Fichte offen inkl. gepolsterter Auflage Sitzfläche: 250 × 50 cm	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	1.302,52€	1.550,00€

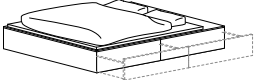


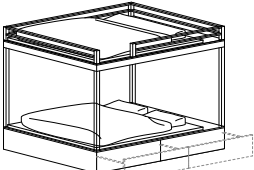
S5 Sitzbank ^{Stauraum}	Sitzbank in Fichte geschlossen inkl. gepolsterter Auflage Sitzfläche: 250 × 50 cm mit 4 Schubladen	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	1.890,76€	2.250,00€



B1		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Einzelbett	Einzelbett in Fichte exkl. Matratze und Lattenrost	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	1.596,64€	1.900,00€
	Gesamtmaß: 220 × 100 cm Liegefläche: 200 × 90 cm 2 ausziehbare Schubladen Ablage am Kopfende			

B2		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Einzelhochbett	Einzelhochbett in Fichte mit zusätzlicher Schlafebene exkl. Matratze und Lattenrost	MIMA 3×9 MIMA 6×9	2.310,92€	2.750,00€
	Gesamtmaß: 220 × 100 cm Liegefläche: 200 × 90 cm 2 ausziehbare Schubladen Ablage am Kopfende Absturzsicherung und Leiter			

B3		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Doppelbett	Doppelbett in Fichte exkl. Matratze und Lattenrost	MIMA 3×6 ● MIMA 3×9 ● MIMA 6×9 ●	1.890,76€	2.250,00€
	Gesamtmaß: 220 × 160 cm Liegefläche: 200 × 160 cm 2 ausziehbare Schubladen Ablage am Kopfende			

B4		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Doppelhochbett	Doppelhochbett in Fichte mit zusätzlicher Schlafebene exkl. Matratze und Lattenrost	MIMA 3×9 MIMA 6×9	3.361,34€	4.000,00€
	Gesamtmaß: 220 × 160 cm Liegefläche: 200 × 160 cm 2 ausziehbare Schubladen Ablage am Kopfende Absturzsicherung und Leiter			

A1		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Armaturen^{chrom}	Die Ausstattung im Bad besteht aus: Waschtischarmatur von Hansgrohe Duscharmatur von Hansgroher mit Kopfbrause, Aufputz-Thermostat und zusätzlicher Handbrause	MIMA 3×6 ○ ● MIMA 3×9 ○ ● MIMA 6×9 ○ ●	0,00€	0,00€

A2		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Armaturen^{schwarz}	Die matt schwarze Edition als Sonderausstattung Waschtischarmatur von Keuco Duscharmatur von Keuco mit Kopfbrause, Unterputz-Thermostat und zusätzlicher Handbrause	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	2.478,99€	2.950,00€

A3		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Accessoires^{chrom}	Badaccessoires in chrom bestehend aus: 2 Handtuchhaken Seifenspender Glas mit Halterung Duschablage WC-Rollenhalter & Bürste	MIMA 3×6 ● MIMA 3×9 ● MIMA 6×9 ●	294,12€	350,00€

A4		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Accessoires^{schwarz}	Die matt schwarze Edition als Sonderausstattung 2 Handtuchhaken Seifenspender Glas mit Halterung Duschablage WC-Rollenhalter & Bürste	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	630,25€	750,00€

A5		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Duschtrennwand^{chrom}	Duschtrennwand mit Glastür und festem Seitenelement aus Glas Beschläge und Scharniere in chrom	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	1.470,59€	1.750,00€

A6		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Duschtrennwand^{schwarz}	Die matt schwarze Edition als Sonderausstattung Duschtrennwand mit Glastür und festem Seitenelement aus Glas Beschläge und Scharniere in matt schwarz	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	1.806,72€	2.150,00€

A7		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Badspiegel	Spiegel mit integrierter Beleuchtung und zusätzlicher zusätzlichem Schalter	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	411,76€	490,00€

A8		vorgesehen für	netto exkl. 19% MwSt.	brutto inkl. 19% MwSt.
Kein Bad	Minderpreis ohne Bad	MIMA 3×6 MIMA 3×9 MIMA 6×9	-6.302,52€	-7.500,00€